

Kluswijzer voor het aanbrengen van zonwering en rolluiken

Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

- Zonwering en of rolluiken moeten op de gevel worden aangebracht: bevestiging op het kozijn is niet toegestaan;
- Zonwering en of rolluiken mogen niet in de dagkanten van het metselwerk worden aangebracht;
- De koorddoorvoer dient via de gevel naar binnen te worden gebracht: een en ander zonder gaten in de kozijnen te boren;
- De geleiders moeten met een afdichtingsband op de muur worden afgewerkt;
- Het toepassen van kit is absoluut niet toegestaan.

Onderhoudstechnische aspecten

- U bent zelf verantwoordelijk voor het repareren/herstellen en onderhouden van de zonwering en of rolluiken;
- U dient ervoor te zorgen dat periodiek onderhoud aan de woning en onderdelen daarvan mogelijk blijft;
- Wanneer ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden de voorzieningen tijdelijk moeten worden verwijderd dan zult u draarvoor zorg moeten dragen. Destion zal daarbij op geen enkele wijze bijdragen;
- Wanneer door vervanging van bouw delen de zonwering en of rolluiken niet meer passend zijn en moeten worden aangepast aan de nieuwe situatie dan is dit voor rekening van de huurder.

Verhuurtechnische aspecten

- De kleuren van de zonwering en of rolluiken moeten aan bestaande of aan het woonblok reeds aanwezige voorzieningen zijn aangepast. Informeer daarom altijd bij de opzichter.
- De woningwaardering wordt tijdens de huurperiode niet verhoogd als gevolg van deze ingreep.

Algemeen

Het is van belang dat de klus vakkundig wordt gedaan. De onderhoudsklachtenopzichter van Destion oordeelt uiteindelijk of de werkzaamheden goed en netjes zijn uitgevoerd.

Overname

- Zonwering en of rolluiken kunnen – mits in een goede staat van onderhoud – worden overgedragen aan een nieuwe huurder.

Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Deze kluswijzer bevat niet alle voorwaarden maar is slechts een richtlijn. De huurder dient altijd vooraf schriftelijke toestemming te vragen aan Destion.

Contact

Heeft u nog vragen dan kunt u ons e-mailen of bellen. Wilt u een persoonlijk gesprek? Heeft u geen mogelijkheid om gebruik te maken van een computer? Wij helpen u graag. Maak dan even een afspraak.

I www.destion.nl	T 088 199 00 00	<i>Postadres</i> Postbus 199	<i>Bezoekadres</i> Siebengewaldseweg 24
E post@destion.nl	F 088 199 00 99	6590 AD Gennep	5854 PC Nieuw Bergen

Klacht of geschil?

Bent u het niet eens met de gang van zaken? Dan kunt u bij ons melden dat u een klacht heeft. In de brochure Klachtenbeleid kunt u precies lezen hoe dat werkt.

Van klacht naar geschil

Komen we er samen niet uit, dan kunt u de klacht naar de geschillencommissie sturen. Destion heeft samen met de andere in Limburg werkzame corporaties een geschillencommissie. Over de werkwijze van de Geschillencommissie Woningcorporaties Noord- en Midden Limburg is eveneens een brochure beschikbaar.

Als u vragen of opmerkingen heeft dan kunt u gerust contact met ons opnemen.

We respecteren de privacy van onze klanten en dragen er zorg voor dat de persoonlijke informatie die u ons verschaft vertrouwelijk wordt behandeld.